

---

เอกสารการติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา (ระยะ 100 เมตร)

บริษัท ไชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด  
CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตรอกนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

30 มกราคม 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการไชคพัฒนา

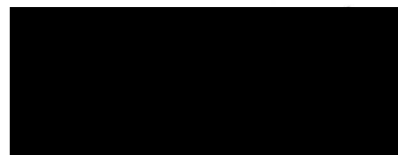
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีเคอานา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ด้วยบริษัท ไชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการไชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำพิธีกรรมกรรมประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2566 รายละเอียดตามสำเนากรรมกรรมประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญาธนากร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช)

พัชร (กม.)



บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุรวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		THE SCHEDULE		Policy No. : 2209700009	
CONTRACT WORK INSURANCE					
<b>The Insured :</b> บริษัท โชคพัฒนา เรื่อยเอสเตท จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ <b>Project :</b> โครงการโชคพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร) <b>Site :</b> ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี					
<b>Section I - Building and Civil Engineering Works</b> 1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 1.1 Materials or items supplied by the Principal 2 Construction Equipment / Existing Property 3 Construction Machinery and stationary plant 4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against <b>Total Sum Insured</b>				<b>Sum Insured</b> THB. 73,689,499.00 THB. 0.00 As per attached As per attached THB. 73,689,499.00	
<b>Excesses</b> 1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause 2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause				the first } the first } As per attached the first } the first }	
<b>Section II - Machinery Erection</b> 1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2 Erection Machinery and Tools 3 Clearance of Debris 4 Existing Property <b>Total Sum Insured</b>				<b>Sum Insured</b> Included in Section I	
<b>Excesses</b> 1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 1.0 during erection 1.1 during testing 2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause				the first } the first } As per attached the first }	
<b>Section III - Third Party Liability</b> 1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 1.0 for bodily injury 1.1 for property damage 2 Total limit of indemnity under this Policy				Combined single limit for bodily injury & property damage limit of liability THB 10,000,000.00 per any one accident and in the aggregate	
<b>Excesses</b> In respect of each and occurrence for 1.0 bodily injury/death 1.1 loss of or damage to property				the first } the first } As per attached	
<b>Period of Insurance 547 Days</b> Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
<b>Premium (Duty Paid)</b> Section I : THB 84,743.00 Stamp Duty THB 339.00 VAT THB 5,955.74 Total THB 91,037.74 Section II : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I Section III : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
<input type="checkbox"/> Direct <input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker บริษัท สวเต็น แมกซิม อินชัวร์นซ์ จำกัด License No. 21/52					

Agreement made on September 2, 2022

Policy issued on September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature

บริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด  
CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตรอกนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

27 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีเคบานา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ด้วยบริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมธรรม์ประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2566 รายละเอียดตามสำเนากรรมธรรม์ประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญาธนากร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช)



อีเคบา.ร.





บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุรวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		THE SCHEDULE		Policy No. : 2209700009	
CONTRACT WORK INSURANCE					
The Insured : บริษัท โชคพัฒนา เรือเอสเตท จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ					
Project : โครงการโชคพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)					
Site : ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี					
Section I - Building and Civil Engineering Works			Sum Insured		
1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)			THB. 73,689,499.00		
1.1 Materials or items supplied by the Principal			THB. 0.00		
2 Construction Equipment / Existing Property					
3 Construction Machinery and stationary plant			As per attached		
4 Clearance of Debris (Limit of indemnity)			As per attached		
5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against					
Total Sum Insured			THB. 73,689,499.00		
Excesses					
1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause			the first the first } As per attached		
2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause			the first the first }		
Section II - Machinery Erection			Sum Insured		
1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection					
2 Erection Machinery and Tools			Included in Section I		
3 Clearance of Debris					
4 Existing Property					
Total Sum Insured					
Excesses					
1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 1.0 during erection 1.1 during testing			the first the first } As per attached		
2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause			the first }		
Section III - Third Party Liability					
1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 1.0 for bodily injury 1.1 for property damage			Combined single limit for bodily injury & property damage limit of liability THB 10,000,000.00 per any one accident and in the aggregate		
2 Total limit of indemnity under this Policy					
Excesses					
In respect of each and occurrence for 1.0 bodily injury/death 1.1 loss of or damage to property			the first the first } As per attached		
Period of Insurance 547 Days					
Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Premium (Duty Paid)					
Section I : THB 84,743.00 Stamp Duty THB 339.00 VAT THB 5,955.74 Total THB 91,037.74					
Section II : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
Section III : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
<input type="checkbox"/> Direct <input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker บริษัท อาวเด้น แมกซ์ อินชัวรันส์ จำกัด License No. 21/52					

Agreement made on

September 2, 2022

Policy issued on

September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature

บริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด  
CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตrokerนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

31 มีนาคม 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีเคบานา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ด้วยบริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทฯของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมธรรม์ประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2566 รายละเอียดตามสำเนากรรมธรรม์ประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญานานกร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช)





บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุรวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		<b>THE SCHEDULE</b>		Policy No. : 2209700009	
<b>CONTRACT WORK INSURANCE</b>					
The Insured บริษัท โชคพัฒนา เรือออสเตก จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาก่อสร้าง และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ Project โครงการโชคพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร) Site : ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี					
<b>Section I - Building and Civil Engineering Works</b> 1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 1.1 Materials or items supplied by the Principal 2 Construction Equipment / Existing Property 3 Construction Machinery and stationary plant 4 Clearance of Debris (Limit of indemnity) 5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against Total Sum Insured				Sum Insured THB. 73,689,499.00 THB. 0.00 As per attached As per attached THB. 73,689,499.00	
<b>Excesses</b> 1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause 2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause				the first } the first } As per attached the first } the first }	
<b>Section II - Machinery Erection</b> 1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2 Erection Machinery and Tools 3 Clearance of Debris 4 Existing Property Total Sum Insured				Sum Insured Included in Section I	
<b>Excesses</b> 1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 1.0 during erection 1.1 during testing 2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause				the first } the first } As per attached the first }	
<b>Section III - Third Party Liability</b> 1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 1.0 for bodily injury 1.1 for property damage 2 Total limit of indemnity under this Policy				Combined single limit for bodily injury & property damage limit of liability THB 10,000,000.00 per any one accident and in the aggregate	
<b>Excesses</b> 1a in respect of each and occurrence for 1.0 bodily injury/death 1.1 loss of or damage to property				the first } the first } As per attached	
Period of Insurance 547 Days Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
<b>Premium (Duty Paid)</b> Section I : THB 84,743.00 Stamp Duty THB 339.00 VAT THB 5,955.74 Total THB 91,037.74 Section II : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I Section III : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
<input type="checkbox"/> Direct <input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker บริษัท สวเต็น แมกซ์ อินชัวร์รันส์ จำกัด License No. 21/52					

Agreement made on September 2, 2022

Policy issued on September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature

28 เมษายน 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการไชคพัฒนา  
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีเคบานา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ด้วยบริษัท ไชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการไชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมสิทธิ์ประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2566 รายละเอียดตามสำเนากรรมสิทธิ์ประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญาธนากร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช)





บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

0210043  
ORIGINAL

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุรวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

Company Code : BUN

## THE SCHEDULE

## CONTRACT WORK INSURANCE

Policy No. :

2209700009

The Insured : บริษัท โชคพัฒนา เรียวเอสเตท จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาก่อสร้าง และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง  
และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ

Project : โครงการโชคพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)

Site : ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

## Section I - Building and Civil Engineering Works

- 1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)  
1.1 Materials or items supplied by the Principal
- 2 Construction Equipment / Existing Property
- 3 Construction Machinery and stationary plant
- 4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity)
- 5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against
- Total Sum Insured

## Sum Insured

THB. 73,689,499.00

THB. 0.00

As per attached

As per attached

THB. 73,689,499.00

## Excesses

- 1 Contract Works, Construction Equipment  
in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of  
1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse,  
any water damage  
1.1 any other cause
- 2 Construction Machinery  
in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of  
1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse,  
any water damage  
1.1 any other cause

the first  
the first

As per attached

the first  
the first

## Section II - Machinery Erection

- 1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and  
Costs of Erection
- 2 Erection Machinery and Tools
- 3 Clearance of Debris
- 4 Existing Property
- Total Sum Insured

## Sum Insured

Included in Section I

## Excesses

- 1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence  
1.0 during erection  
1.1 during testing
- 2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for  
loss or damage arising out of any cause

the first  
the first

As per attached

the first

## Section III - Third Party Liability

- 1 Limit of indemnity in respect of any one accident  
or series of accidents arising out of one event  
1.0 for bodily injury  
1.1 for property damage
- 2 Total limit of indemnity under this Policy

Combined single limit for bodily injury & property damage  
limit of liability THB 10,000,000.00 per any one  
accident and in the aggregate

## Excesses

- In respect of each and occurrence for  
1.0 bodily injury/death  
1.1 loss of or damage to property

the first  
the first

As per attached

Period of Insurance 547 Days

Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance

Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance

Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance

## Premium

(Duty Paid)

Section I :	THB 84,743.00	Stamp Duty	THB 339.00	VAT	THB 5,955.74	Total	THB 91,037.74
Section II :	Included in Section I	Stamp Duty	Included in Section I	VAT	Included in Section I	Total	Included in Section I
Section III :	Included in Section I	Stamp Duty	Included in Section I	VAT	Included in Section I	Total	Included in Section I

☐ Direct ☐ Agent ☒ Broker

บริษัท ฮาวเด็น แมกซ์ อินชัวรันส์ จำกัด

License No.

21/52

Agreement made on September 2, 2022

Policy issued on

September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature

**บริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด**  
**CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED**

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตrokerนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

30 มิถุนายน 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีเคบานา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ด้วยบริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมสิทธิ์ประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2567 รายละเอียดตามสำเนากรรมสิทธิ์ประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญานาคร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช)



บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุขุมวิท เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		THE SCHEDULE		Policy No. : 2209700009	
CONTRACT WORK INSURANCE					
The Insured : บริษัท โชคพัฒนา เรือเอสเคพี จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ					
Project : โครงการโชคพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)					
Site : ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี					
Section I - Building and Civil Engineering Works			Sum Insured		
1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)			THB. 73,689,499.00		
1.1 Materials or items supplied by the Principal			THB. 0.00		
2 Construction Equipment / Existing Property					
3 Construction Machinery and stationary plant					
4 Clearance of Debris (Limit of indemnity)			As per attached		
5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against			As per attached		
Total Sum Insured			THB. 73,689,499.00		
Excesses					
1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage			the first		
1.1 any other cause			the first		
2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage			As per attached		
1.1 any other cause			the first		
Section II - Machinery Erection			Sum Insured		
1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection					
2 Erection Machinery and Tools					
3 Clearance of Debris			included in Section I		
4 Existing Property					
Total Sum Insured					
Excesses					
1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 1.0 during erection 1.1 during testing			the first		
2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause			the first		
Section III - Third Party Liability					
1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 1.0 for bodily injury 1.1 for property damage			Combined single limit for bodily injury & property damage limit of liability THB 10,000,000.00 per any one accident and in the aggregate		
2 Total limit of indemnity under this Policy					
Excesses					
in respect of each and occurrence for 1.0 bodily injury/death 1.1 loss of or damage to property			the first		
Period of Insurance 547 Days					
Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Premium (Duty Paid)					
Section I : THB 84,743.00 Stamp Duty THB 339.00 VAT THB 5,955.74 Total THB 91,037.74					
Section II : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
Section III : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
<input type="checkbox"/> Direct <input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker บริษัท ฮาวเด็น แมกซ์ อินชัวรันส์ จำกัด License No. 21/52					

Agreement made on

September 2, 2022

Policy issued on

September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature



**บริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด**  
**CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED**

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตรอกนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

30 พฤษภาคม 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อีเคบานา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ด้วยบริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมสิทธิ์ประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2567 รายละเอียดตามสำเนากรรมสิทธิ์ประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวิทย์ ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญานาคร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายพัชรวิทย์ ปะจิตตั้งโช)

ด.ช.  
31/05/2566





บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุรวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangkok, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		THE SCHEDULE		Policy No. : 2209700099	
CONTRACT WORK INSURANCE					
The Insured บริษัท ไรท์พัฒนา เรือออสสเทท จำกัด ในฐานะผู้จ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาก่อสร้าง และ/หรือ ผู้รับเหมาร่วม และ/หรือ ผู้ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหม่อื่น ๆ					
Project โครงการไรท์พัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)					
Site ค่ายเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี					
Section I - Building and Civil Engineering Works				Sum Insured	
1. Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)				THB. 73,689,499.00	
1.1 Materials or items supplied by the Principal				THB. 0.00	
2. Construction Equipment / Existing Property				As per attached	
3. Construction Machinery and stationary plant				As per attached	
4. Clearance of Debris (Limit of Indemnity)					
5. Architects, Surveyors and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against					
Total Sum Insured				THB. 73,689,499.00	
Excesses					
1. Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of				the first	
1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage				the first	
1.1 any other cause				As per attached	
2. Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of				the first	
1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage				the first	
1.1 any other cause					
Section II - Machinery Erection				Sum Insured	
1. Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection					
2. Erection Machinery and Tools					
3. Clearance of Debris				Included in Section I	
4. Existing Property					
Total Sum Insured					
Excesses					
1. Property to be erected : in respect of each and every occurrence				the first	
1.0 during erection				the first	
1.1 during testing				As per attached	
2. Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause				the first	
Section III - Third Party Liability					
1. Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event				Combined single limit for bodily injury & property damage	
1.0 for bodily injury				limit of liability THB 10,000,000.00 per any one	
1.1 for property damage				accident and in the aggregate	
2. Total limit of indemnity under this Policy					
Excesses					
In respect of each and occurrence for				the first	
1.0 bodily injury/death				the first	
1.1 loss of or damage to property				As per attached	
Period of Insurance 547 Days					
Section I :		September 5, 2022	To	March 5, 2024	plus 12 month/s maintenance
Section II :		September 5, 2022	To	March 5, 2024	plus 12 month/s maintenance
Section III :		September 5, 2022	To	March 5, 2024	plus 12 month/s maintenance
Premium (Duty Paid)					
Section I :		THB 84,743.00	Stamp Duty	THB 139.00	VAT THB 5,955.74
Section II :		Included in Section I	Stamp Duty	Included in Section I	VAT Included in Section I
Section III :		Included in Section I	Stamp Duty	Included in Section I	VAT Included in Section I
Total		THB 91,037.74			
Total		Included in Section I			
Total		Included in Section I			

☐ Direct ☐ Agent ☒ Broker

บริษัท สยามคีน แมกซ์ อินชัวรันส์ จำกัด

License No.

21/52

Agreement made on

September 2, 2022

Policy issued on

September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

*[Signature]*

Director

*[Signature]*

Director

*[Signature]*

Authorized Signature

**บริษัท ไชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด**  
**CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED**

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตรอกนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

30 มกราคม 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการไชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โปรเกรส อินเตอร์คอม จำกัด (ประเทศไทย)

ด้วยบริษัท ไชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการไชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมสิทธิ์ประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2566 รายละเอียดตามสำเนากรรมสิทธิ์ประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวิทย์ ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญาธนากร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัชรวิทย์ ปะจิตตั้งโช)



๓/๐๒/๒๕



บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุรวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		THE SCHEDULE		Policy No. : 2209700009	
CONTRACT WORK INSURANCE					
The Insured : บริษัท โชคพัฒนา เรือเอสเตท จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ Project : โครงการโชคพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร) Site : คานเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี					
<b>Section I - Building and Civil Engineering Works</b> 1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 1.1 Materials or items supplied by the Principal 2 Construction Equipment / Existing Property 3 Construction Machinery and stationary plant 4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against Total Sum Insured				<b>Sum Insured</b> THB. 73,689,499.00 THB. 0.00 As per attached As per attached THB. 73,689,499.00	
<b>Excesses</b> 1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause 2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause				the first } the first } As per attached the first } the first }	
<b>Section II - Machinery Erection</b> 1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2 Erection Machinery and Tools 3 Clearance of Debris 4 Existing Property Total Sum Insured				<b>Sum Insured</b> Included in Section I	
<b>Excesses</b> 1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 1.0 during erection 1.1 during testing 2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause				the first } the first } As per attached the first }	
<b>Section III - Third Party Liability</b> 1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 1.0 for bodily injury 1.1 for property damage 2 Total limit of indemnity under this Policy				Combined single limit for bodily injury & property damage limit of liability THB 10,000,000.00 per any one accident and in the aggregate	
<b>Excesses</b> In respect of each and occurrence for 1.0 bodily injury/death 1.1 loss of or damage to property				the first } the first } As per attached	
<b>Period of Insurance 547 Days</b> Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
<b>Premium (Duty Paid)</b> Section I : THB 84,743.00 Stamp Duty THB 339.00 VAT THB 5,955.74 Total THB 91,037.74 Section II : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I Section III : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
<input type="checkbox"/> Direct <input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker บริษัท ฮาวเด็น แมกซิม อินชัวร์รันส์ จำกัด License No. 21/52					

Agreement made on September 2, 2022

Policy issued on September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature

**บริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด**  
**CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED**

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตรอกนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

27 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โปรเกรส อินเตอร์คอม จำกัด (ประเทศไทย)

ด้วยบริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมธรรม์ประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2566 รายละเอียดตามสำเนากรรมธรรม์ประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวัชร ปะจิตตังโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญานาคร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายพัชรวัชร ปะจิตตังโช)



รับทราบ

27/02/66





บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)  
BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุรวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		THE SCHEDULE		Policy No. : 2209700009	
CONTRACT WORK INSURANCE					
The Insured : บริษัท โชคพัฒนา เรือออสเคท จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ					
Project : โครงการโชคพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)					
Site : ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี					
<b>Section I - Building and Civil Engineering Works</b>				<b>Sum Insured</b>	
1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)				THB. 73,689,499.00	
1.1 Materials or items supplied by the Principal				THB. 0.00	
2 Construction Equipment / Existing Property				As per attached	
3 Construction Machinery and stationary plant				As per attached	
4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity)					
5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against					
<b>Total Sum Insured</b>				THB. 73,689,499.00	
<b>Excesses</b>					
1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage				the first the first	
1.1 any other cause				As per attached	
2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage				the first the first	
1.1 any other cause					
<b>Section II - Machinery Erection</b>				<b>Sum Insured</b>	
1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection					
2 Erection Machinery and Tools				Included in Section I	
3 Clearance of Debris					
4 Existing Property					
<b>Total Sum Insured</b>					
<b>Excesses</b>					
1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 1.0 during erection 1.1 during testing				the first the first	
2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause				the first	
<b>Section III - Third Party Liability</b>					
1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 1.0 for bodily injury 1.1 for property damage				Combined single limit for bodily injury & property damage limit of liability THB 10,000,000.00 per any one accident and in the aggregate	
2 Total limit of indemnity under this Policy					
<b>Excesses</b>					
In respect of each and occurrence for 1.0 bodily injury/death 1.1 loss of or damage to property				the first the first	
				As per attached	
<b>Period of Insurance 547 Days</b>					
Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
<b>Premium (Duty Paid)</b>					
Section I : THB 84,743.00 Stamp Duty THB 339.00 VAT THB 5,955.74 Total THB 91,037.74					
Section II : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
Section III : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
<input type="checkbox"/> Direct <input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker บริษัท ชาวเดิน แมกซ์ อินชัวร์نس จำกัด License No: 21/52					

Agreement made on September 2, 2022

Policy issued on September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature

**บริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด**  
**CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED**

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตรอกนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

31 มีนาคม 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โปรเกรส อินเตอร์คอม จำกัด (ประเทศไทย)

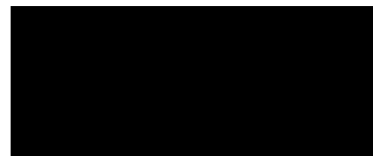
ด้วยบริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทฯของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำพิธีกรรมกรรมประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2566 รายละเอียดตามสำเนากรรมกรรมประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญานนกร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช)



04/04/66



บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุรวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		THE SCHEDULE		Policy No. : 2209700009	
CONTRACT WORK INSURANCE					
The Insured บริษัท โซลพัฒนา เรือเอสเตท จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ					
Project โครงการโซลพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)					
Site ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี					
Section I - Building and Civil Engineering Works				Sum Insured	
1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)				THB. 73,689,499.00	
1.1 Materials or items supplied by the Principal				THB. 0.00	
2 Construction Equipment / Existing Property				As per attached	
3 Construction Machinery and stationary plant				As per attached	
4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity)					
5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against					
Total Sum Insured				THB. 73,689,499.00	
Excesses					
1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage				the first the first	
1.1 any other cause				As per attached	
2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage				the first the first	
1.1 any other cause					
Section II - Machinery Erection				Sum Insured	
1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection					
2 Erection Machinery and Tools				Included in Section I	
3 Clearance of Debris					
4 Existing Property					
Total Sum Insured					
Excesses					
1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 1.0 during erection 1.1 during testing				the first the first	
2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause				As per attached	
Section III - Third Party Liability					
1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 1.0 for bodily injury 1.1 for property damage				Combined single limit for bodily injury & property damage limit of liability THB 10,000,000.00 per any one accident and in the aggregate	
2 Total limit of indemnity under this Policy					
Excesses					
In respect of each and occurrence for 1.0 bodily injury/death 1.1 loss of or damage to property				the first the first	
As per attached					
Period of Insurance 547 Days					
Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Premium (Duty Paid)					
Section I : THB 84,743.80		Stamp Duty THB 339.00		VAT THB 5,955.74	
Section II : Included in Section I		Stamp Duty Included in Section I		Total THB 91,037.74	
Section III : Included in Section I		Stamp Duty Included in Section I		Total Included in Section I	
<input type="checkbox"/> Direct <input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker บริษัท ฮาวเด็น แมกซ์ อินชัวรันส์ จำกัด License No. 21/52					

Agreement made on September 2, 2022

Policy issued on September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature



บริษัท ไชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด  
CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตรอกนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

28 เมษายน 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการไชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โปรเกรส อินเตอร์คอม จำกัด (ประเทศไทย)

ด้วยบริษัท ไชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการไชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมธรรม์ประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2566 รายละเอียดตามสำเนากรรมธรรม์ประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวิทย์ ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญานาการ โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัชรวิทย์ ปะจิตตั้งโช)

รับ  
๑๕/๐๔/๖๖





## บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

0210043  
ORIGINAL

## BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุรวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

Company Code : BUN

## THE SCHEDULE

## CONTRACT WORK INSURANCE

Policy No. :

2209700009

The Insured : บริษัท โชคพัฒนา เรียวเอสเตท จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ

Project : โครงการโชคพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)

Site : ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี

## Section I - Building and Civil Engineering Works

- 1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)
  - 1.1 Materials or items supplied by the Principal
  - 2 Construction Equipment / Existing Property
  - 3 Construction Machinery and stationary plant
  - 4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity)
  - 5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against
- Total Sum Insured

## Sum Insured

THB. 73,689,499.00

THB. 0.00

As per attached

As per attached

THB. 73,689,499.00

## Excesses

- 1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of  
1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage  
1.1 any other cause
- 2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of  
1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage  
1.1 any other cause

the first

the first

As per attached

the first

the first

## Section II - Machinery Erection

- 1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection
  - 2 Erection Machinery and Tools
  - 3 Clearance of Debris
  - 4 Existing Property
- Total Sum Insured

## Sum Insured

Included in Section I

## Excesses

- 1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence  
1.0 during erection  
1.1 during testing
- 2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause

the first

the first

As per attached

the first

## Section III - Third Party Liability

- 1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event  
1.0 for bodily injury  
1.1 for property damage
- 2 Total limit of indemnity under this Policy

Combined single limit for bodily injury & property damage  
limit of liability THB 10,000,000.00 per any one  
accident and in the aggregate

## Excesses

- In respect of each and occurrence for
- 1.0 bodily injury/death
  - 1.1 loss of or damage to property

the first

the first

As per attached

## Period of Insurance 547 Days

Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance  
Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance  
Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance

## Premium

(Duty Paid)

Section	THB	Stamp Duty	THB	VAT	THB	Total	THB
Section I :	84,743.00		339.00		5,955.74		91,037.74
Section II :	Included in Section I		Included in Section I		Included in Section I		Included in Section I
Section III :	Included in Section I		Included in Section I		Included in Section I		Included in Section I

☐ Direct ☐ Agent ☒ Broker

บริษัท ฮาวเด็น แมกซี อินชัวรันส์ จำกัด

License No.

21/52

Agreement made on September 2, 2022

Policy issued on September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature

บริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด  
CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตรอกนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

30 พฤษภาคม 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โปรเกรส อินเตอร์เคม จำกัด (ประเทศไทย)

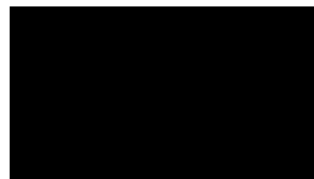
ด้วยบริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีมติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมสิทธิ์ประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2567 รายละเอียดตามสำเนากรรมสิทธิ์ประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวัชร ปะจิตตังโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญาธนากร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัชรวัชร ปะจิตตังโช)



31/05/66



บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุขุมวิท เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surewongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		<b>THE SCHEDULE</b>		Policy No. : 2239700089	
The Insured		บริษัท โชกพัฒนา เรือเอสเตท จำกัด ในฐานะผู้จ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ			
Project		โครงการโชกพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)			
Site		ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี			
Section I - Building and Civil Engineering Works		Sum Insured			
1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)		THB. 73,689,499.00			
1.1 Materials or items supplied by the Principal		THB. 0.00			
2 Construction Equipment / Existing Property		As per attached			
3 Construction Machinery and stationary plant		As per attached			
4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity)					
5 Architects, Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against					
Total Sum Insured		THB. 73,689,499.00			
Excesses					
1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause		the first the first } As per attached			
2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 1.1 any other cause		the first the first }			
Section II - Machinery Erection		Sum Insured			
1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection					
2 Erection Machinery and Tools					
3 Clearance of Debris		Included in Section I			
4 Existing Property					
Total Sum Insured					
Excesses					
1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 1.0 during erection 1.1 during testing		the first the first } As per attached			
2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause		the first }			
Section III - Third Party Liability					
1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 1.0 for bodily injury 1.1 for property damage		Combined single limit for bodily injury & property damage limit of liability THB 10,000,000.00 per any one accident and in the aggregate			
2 Total limit of indemnity under this Policy					
Excesses					
In respect of each and occurrence for 1.0 bodily injury/death 1.1 loss of or damage to property		the first the first } As per attached			
Period of Insurance 547 Days					
Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 month/s maintenance					
Premium (Duty Paid)					
Section I : THB 84,743.00 Stamp Duty THB 339.00 VAT THB 5,955.74 Total THB 91,037.74					
Section II : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
Section III : Included in Section I Stamp Duty Included in Section I VAT Included in Section I Total Included in Section I					
<input type="checkbox"/> Direct <input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker					
บริษัท สยามคิม แมกซ์ อินชัวรันส์ จำกัด License No. 21/52					

Agreement made on

September 2, 2022

Policy issued on

September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature

**บริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด**  
**CHOKPATTANA REAL ESTATE COMPANY LIMITED**

2532 อาคารพระรามสามทาวเวอร์ ตรอกนอกเขต แขวงบางโคล่ เขตบางคอแหลม กรุงเทพฯ 10120 Tel.02-6837979

30 มิถุนายน 2566

เรื่อง ติดตามผลการดำเนินการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โปรเกรส อินเตอร์คอม จำกัด (ประเทศไทย)

ด้วยบริษัท โชคพัฒนา เรียลเอสเตท จำกัด ได้ทำการก่อสร้างโครงการโชคพัฒนา ตั้งอยู่ที่ ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยโครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร จำนวนห้องพักรวม 512 ห้อง บนที่ดินขนาด 15,530 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดิน 6 แปลง ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 20644, 20970, 20971, 82138, 82139 และ 82140 ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับบริษัทของท่าน โดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มติเห็นชอบโครงการของบริษัทฯ และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลเจ็ดเสมียนแล้วนั้น

บริษัทฯ ได้เริ่มทำการก่อสร้างในเดือนกันยายน 2565 นี้แล้ว และได้ทำซื้อกรรมกรรมประกันภัย เริ่มมีผลคุ้มครองตั้งแต่วันที่ 5 กันยายน 2565 - 5 มีนาคม 2567 รายละเอียดตามสำเนากรรมกรรมประกันภัยที่แนบมาด้วยนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ใคร่ขอเรียนสอบถามถึงผลกระทบใดๆ ต่อท่าน ไม่ว่าจะเป็น เรื่องเสียง ความสั่นไหว ฝุ่น หรือ การจราจร เป็นต้น ทั้งนี้หากท่านได้รับผลกระทบใดๆ รบกวนท่านได้โปรดติดต่อแจ้งผู้ประสานงานของโครงการ (ผู้ประสานงานโครงการ : นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช โทร 062-641-9414 / นายบัญชา ปัญญานาคร โทร 081-884-0070) และโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และหวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์และร่วมมือจากท่าน จักขอบพระคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นายพัชรวัชร ปะจิตตั้งโช)



๒๐/๐๖/๒๕





บริษัท บางกอกสหประกันภัย จำกัด (มหาชน)

BANGKOK UNION INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

175-177 อาคารบางกอกสหประกันภัย ถนนสุขุมวิท เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร. 0-2233-6920, 0-2238-4111 โทรสาร 0-2237-1856

175-177 Bangkok Union Insurance Bldg., Surawongse Rd., Bangrak, Bangkok 10500 Tel. 0-2233-6920, 0-2238-4111 Fax. 0-2237-1856

0210043  
ORIGINAL

Company Code : BUN		THE SCHEDULE		Policy No. : 2209700009	
CONTRACT WORK INSURANCE					
The Insured : บริษัท โซคพัฒนา เรียวเอสเคพ จำกัด ในฐานะผู้ว่าจ้าง และ/หรือ ในฐานะผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วง และ/หรือ ที่ปรึกษา และ/หรือ ผู้รับเหมาอื่น ๆ					
Project : โครงการโซคพัฒนา (อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 5 อาคาร)					
Site : ตำบลเจ็ดเสมียน อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี					
Section I - Building and Civil Engineering Works				Sum Insured	
1 1.0 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)				THB. 73,689,499.00	
1.1 Materials or items supplied by the Principal				THB. 0.00	
2 Construction Equipment / Existing Property				As per attached	
3 Construction Machinery and stationary plant				As per attached	
4 Clearance of Debris (Limit of indemnity)					
5 Architects' Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against					
Total Sum Insured				THB. 73,689,499.00	
Excesses					
1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of				the first	
1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage				the first	
1.1 any other cause				As per attached	
2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of				the first	
1.0 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage				the first	
1.1 any other cause					
Section II - Machinery Erection				Sum Insured	
1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection					
2 Erection Machinery and Tools				Included in Section I	
3 Clearance of Debris					
4 Existing Property					
Total Sum Insured					
Excesses					
1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence				the first	
1.0 during erection				the first	
1.1 during testing				As per attached	
2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause				the first	
Section III - Third Party Liability					
1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event				Combined single limit for bodily injury & property damage	
1.0 for bodily injury				limit of liability THB 10,000,000.00 per any one	
1.1 for property damage				accident and in the aggregate	
2 Total limit of indemnity under this Policy					
Excesses					
In respect of each and occurrence for				the first	
1.0 bodily injury/death				the first	
1.1 loss of or damage to property				As per attached	
Period of Insurance 547 Days					
Section I : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 months/s maintenance					
Section II : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 months/s maintenance					
Section III : September 5, 2022 To March 5, 2024 plus 12 months/s maintenance					
Premium (Duty Paid)					
Section I :		THB 84,743.00	Stamp Duty THB 339.00	VAT THB 9,955.74	Total THB 91,037.74
Section II :		Included in Section I	Included in Section I	Included in Section I	Total Included in Section I
Section III :		Included in Section I	Included in Section I	Included in Section I	Total Included in Section I
<input type="checkbox"/> Direct <input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker					
บริษัท ฮาวเต็น แมกชี อินชัวรันส์ จำกัด License No. 21/52					

Agreement made on September 2, 2022

Policy issued on September 5, 2022

As evidence, the company has caused this policy to be signed by duly authorized persons and the company's stamp to be affixed at its office.

Director

Director

Authorized Signature